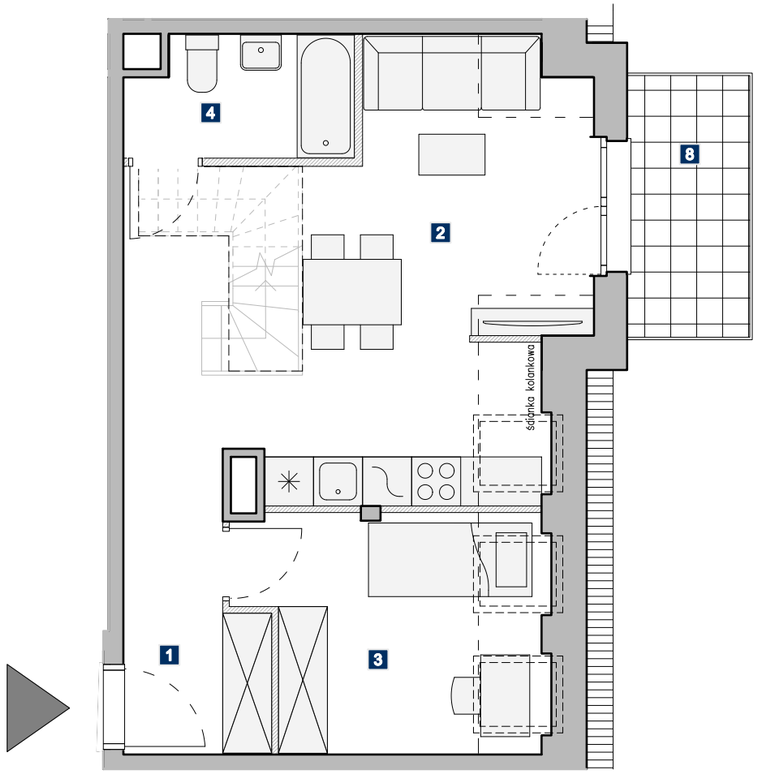
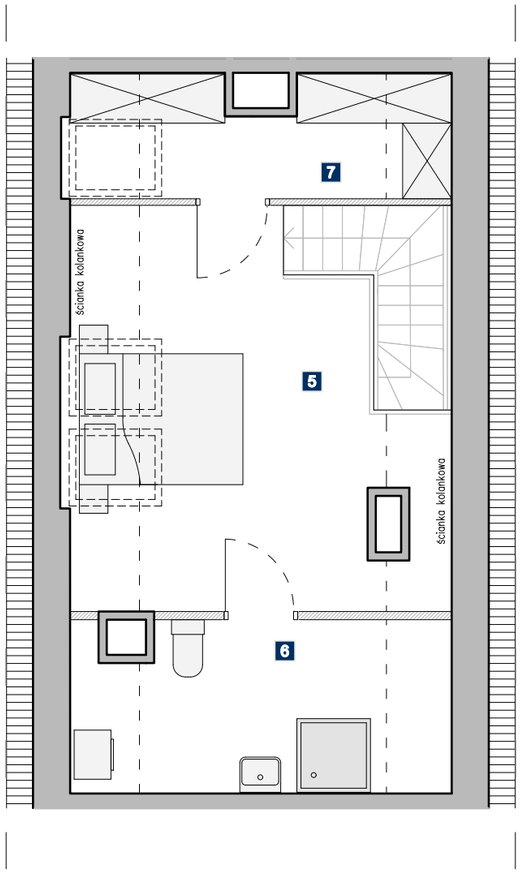
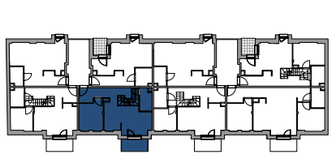
DOM DEVELOPMENT
Wrocław Sp.z o.o.
ul. Legnicka 16
53-673 Wrocław
tel.71 747 74 74

OSOBOWICKA 114







Budynek	A	B							
Nr klatki	1	2							
Piętro	P	1	2	3					
Nr mieszkania	11								

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ:

1	HOL	5,50 m²
2	SALON Z ANEKSEM	20,24 m²
3	POKÓJ	8,11 m²
4	ŁAZIENKA	3,95 m²
5	POKÓJ	14,13 m²
6	ŁAZIENKA	6,72 m²
7	GARDEROBA	4,53 m²

ŚCIANKI DO REARANŻACJI 1,49 m²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 63,18 m²

POWIERZCHNIA SPRZEDAŻOWA: 64,67 m²

8	BALKON	4,80 m²

UWAGI:

1. WYMIARY POMIESZCZEŃ, LOKALIZACJĘ PRZYBORÓW SANITARNYCH, ROZMIESZCZENIE PUNKTÓW INSTALACYJNYCH ITP. PODANO ZGODNIE Z PROJEKTEM BUDOWLANYM. MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE RÓŻNICE WYMIARÓW I USYTUOWANIA ELEMENTÓW POWSTAŁE W TRAKCIE REALIZACJI PRAC BUDOWLANYCH. PODANE WYMIARY SĄ WYMIARAMI W ŚWIETLE PIONOWYCH PRZEGRÓD (ŚCIAN) W STANIE SUROWYM.

2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OKREŚLONA NA PODSTAWIE ROZPORZĄDZENIA MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25 KWIETNIA 2012 ROKU W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ. U. Z 2012 R., POZ. 462 ZE ZM.) ORAZ Z UWZGLĘDNIENIEM WYTYCZNYCH OKREŚLONYCH W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836:1997 „WŁAŚCIWOŚCI UŻYTKOWE W BUDOWNICTWIE. OKREŚLANIE I OBLICZANIE WSKAŹNIKÓW POWIERZCHNIOWYCH I KUBATUROWYCH" (WYMIENIONEJ W ZAŁĄCZNIKU DO WW. ROZPORZĄDZENIA), ZAKŁADAJĄCYCH M.IN., ŻE POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OBLICZANA DLA WYMIARÓW LOKALU W STANIE WYKOŃCZONYM, NA POZIOMIE PODŁOGI, NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW ITP., WLICZANE SĄ DO NIEJ ELEMENTY NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU (TAKIE JAK: RURY, KANAŁY) ORAZ WYRAŻONA JEST W METRACH KWADRATOWYCH Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECINKU.

3. PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE ARANŻACJA MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY, UMEBLOWANIE NIE STANOWI WYPOSAŻENIA NABYWANEGO LOKALU.

SKALA: 0 100 200 300cm

BELKA / PODCIĄG / RÓŻNICA WYSOKOŚCI

ZABUDOWA INSTALACJI

ARCHE©
ARCHE Sp. z o.o.
ul. Ks. Józefa Poniatowskiego 2/47
50-326 Wrocław